

HERSTEDVESTER FORSAMLINGSBUS



Referat af generalforsamling 22. marts 2012 – for året 2011

1. **Valg af dirigent:** Per Møller blev valg som dirigent, og han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.
2. **Formandens beretning:** I forbindelse med indkaldelse er der udsendt en skriftlig beretning. Den uddybede formanden Lena Hylager som følger:

Hvorfor både skriftlig og mundtlig beretning? Fordi alle medlemmer uanset om de er til generalforsamlingen, bør have information om hvorledes det går i Forsamlingshuset.

Ny arbejdsform: Før var det ægtepar – Anni +Søren Dyssekilde (bestyrerpar)

Lena+Flemming, Helle+Per, Robert + Susanne.

Nu en kollektiv arbejdsform, men vi har også vores ansvars- og kompetenceområder:

Aase er kasserer og har tjek på husets inventar efter hver udlejning

Erik er ”pedel” - vedligeholdelse

Poul er elektriker

Randi referent og gartner

Helle tager sig af alle arrangementer bl.a. foredrags aftener med bibliotek og menighedsråd

Anja – Julemarkedet – børnearrangementerne, fastelavn, juleteaterstue

Jeg Lena– websitet-, kommunikation, bestyrelsesmøderne og resten

Der har været afholdt 8 bestyrelsesmøder i år og en masse mailkorrespondancer.

Vi skiftes til at passe telefonen hver i 3 måneder, udlevering af nøgler + 1 månedlig fremvisning.

Efter vi har fået mailadresse er det et sted, hvor vi skriver med de allerfleste lejere. Men vi har stadig telefontid. Alle hverdagsaftner ml. 19-20.

Vores mål har fra begyndelsen været:

At holde standarden i huset og passe godt på det, og at vi begynder at afdrage det dyre lån. Det kunne vi gøre ved at tjene flere penge på eksterne lejere. Prisen for eksterne lejere er sat op.

Medlemmer skal stadig kunne leje huset billigt. Alle medlemmer skal behandles ens. Derfor har vi følgende regler, som vi arbejder efter. Hvis man er medlem har man nogle fordele:

a. Ved fælles arrangementer har vi nogle fælles ting i skabene fx duge, højskolesangbøgerne, musikanlæg. Det er vores alle sammen og bruges, når vi er fælles.

b. Hvis vi som medlemmer lejer huset til private arrangementer, gør vi det på samme måde som andre lejere, blot meget billigere.

HERSTEDVESTER FORSAMLINGSHUS



c. Medlemmer har også den fordel at kunne leje huset til at holde fester for børn og børnebørn i lige linje – som man selv deltager i fx bryllup, barnedåb, konfirmation, runde dage til den medlemspris og lige så langt ud i fremtiden der er behov for.

d. Men til gengæld må medlemmer ikke leje huset for andre

e. Bestyrelsen beder jer have respekt for, at vi overholder vores regler. Det er meget svært for os, når I spørger – Åh ku vi ikke lige?

Da det er vores mål at begynde at afbetale vores lån skal vi til at starte nu. Det vil formodentlig tage ml. 8-12 år alt - efter hvor mange penge, der bliver lavet i overskud.

Vi valgte at sætte lejen til eksterne op til kr. 4.000/ mens medlemmer stadig kun betaler kr. 1.500, og vi ændrede og tidspunkterne til, at man har hele weekenden fredag kl. 18 – søndag kl. 16 – før var det kl. 12 søndag. Eksterne kan leje huset 10 måneder før. Det har givet mange flere udlejninger og flere lejere i hverdagene også (liste med nye priser blev uddelt).

Vi har fået et rengøringsfirma udefra. Der bliver gjort rent hver fredag eftermiddag lige inden udlejning.

Der har været hele 5 fællesspisninger i år. Dejligt at så mange har lyst til lave mad og dejligt at så mange har deltaget. Julemarkedet gav det største overskud nogensinde, og med udvidelsen udenfor huset blev det endnu større og meget hyggeligt arrangeret. Anja/Kim og Karen/Henrik. Fastelavn, Sankt Hans var ligeledes hyggelige og velbesøgte arrangementer, mens Høstfest og julefrokost blev aflyst.

Vi har behov som bestyrelse for at afstemme forventningerne med medlemmer, om hvor mange arrangementer vi skal afholde i fællesskab. Debatten tager vi lige her bagefter generalforsamlingen.

Mande-mad og mandagsklub er også meget velbesøgte. Mande-mad har haft spisning 7 gange i år. I alle andre loger inviterer de gerne andre ind – måske kunne I stå for en fællesspisning i det kommende år?

Mandagsklubben har igen i år lige udsendt invitation til mange spændende ture uden for byen.

Som noget nyt arrangerer Menighedsrådet og Forsamlingshuset **25. aug d. 2012**

loppemarked/basar på arealet ved Rytterskolen og bag smedjen/ved den store sten.

Det er nogle rigtig gode initiativer, som binder vores lille landsby sammen og skaber gode relationer.

Hvorfor foreslår vi nye vedtægter?: Historien viser, at de bliver revideret ca. 6-7 år. Sproget og opgaverne ændrer sig - derfor. Ekstra ordinær generalforsamling bliver d. 30. maj efter fællesspisningen.

Vi har ligeledes stadig ladet det afsnit om huslånet stå i vedtægterne, fordi det er vigtigt at vide for

HERSTEDVESTER FORSAMLINGSHUS



de næste bestyrelser, at det har førsteprioritet. Tak til bestyrelsen og deres ægtefæller for et utroligt flot stykke bestyrelsesarbejde.

Formandens beretning blev sat til debat, men der var ingen kommentarer og beretningen blev enstemmigt vedtaget.

3. **Regnskabet for 2011** blev fremlagt og kommenteret af kasser Aase Bak. Fra salen var der ros til at kasse med div. småbeløb ikke findes mere, og at alle beløb nu går over bankkonto. Spørgsmål vedr. de relativt høje priser på forsikringer i huset fik Poul Have fra bestyrelsen til at afgive løfte om at undersøge priserne på forsikringer snarest.
4. **Budget 2012** blev fremlagt og vedtaget. Herunder også bestyrelsens mål om at afdrage mindst 25.000 kr. på huslånet i løbet af året.
5. **Fastsættelse af kontingent** på 300 kr. som hidtil gav ikke anledning til kommentarer: Optrækning udsendes af foreningens kasser.
6. **Revision af vedtægter:** Formanden gennemgik og begrundede de ændringer som bestyrelsen har foreslået. Da der ikke var fremmødt over 50 % af medlemmerne, indkaldes der til ekstraordinær generalforsamling 30. maj 2012 i forbindelse med en spiseaften.
7. **Valg til bestyrelsen:**
 - Formand: Lena Hylager genvalgt
 - Bestyrelsesmedlem Erik Gren genvalgt
 - Bestyrelsesmedlem Anja Grøndahl genvalgt
 - Michael Rud - Storstræde 14 – nyvalgt

Efter valg til bestyrelsen:

Lena takkede Randi Bøyesen for et meget flot stykke bestyrelsesarbejde. For det meget store arbejde med at skrive præcise referater fra de lange og snakkende bestyrelsesmøder.

Samtidig har Randi også stået for renholdelse af udenoms arealerne til Forsamlingshuset. Vi håber, at Randi måske stadig vil være vores eksterne gartnerkonsulent?

HERSTEDVESTER FORSAMLINGSHUS



8. Valg af suppleanter:

Til bestyrelsen: Marie Damm - Storstræde 12

Til revisorsuppleant: Dennis Bøyesen - Storstræde 41

9. Eventuelt:

Der var spørgsmål vedrørende den fortsatte reovering af forsamlingshuset.

Formanden redegjorde for de tanker der allerede var, samt de problemstillinger der er i forhold til at gøre alle tilfredse. Småreparationer er hidtil udført af bestyrelsen eller medlemmer af huset.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen

Herefter lagde bestyrelsen op til en debat om de sociale arrangementer i og omkring forsamlingshuset. Hvilke arrangementer ønsker medlemmerne at deltage i? Er der medlemmer, som vil stå for enkelte af arrangementerne i det kommende år? Er der ønsker om nye fælles arrangementer?

Der var forskellige forslag til, hvad der kunne få gang i festerne i Forsamlingshuset:

- Andre tidspunkter: eks. høstfest på en søndag
- Datoer meldt tidligt ud på hjemmesiden.
- Vi skal skubbe 'blidt' til hinanden for aktiv deltagelse.
- Michael Rud meldte sig som arrangør af en af festerne, samt opfordrede til, at det 'gamle team' til julefrokosten Torben og Erik meldte sig på banen igen.

Andre ideer modtages gerne af bestyrelsen.

Referent: Randi Bøyesen