

Referat af Herstedvester Forsamlingshus' generalforsamling for året 2008

24.03 2009

Fremmødte ud over bestyrelsen: 9 – repræsenterende 5 husstande.
Afbud fra bestyrelsen: Susanne Allerslev og Erik Green.

1. Valg af dirigent: Per Møller

Dirigenten konstaterede generalforsamlingen lovligt indkaldt og dermed godkendt.

2. Formandens beretning:

Formanden kaldte det forgangne år relativt roligt, men også et år hvor der alligevel var sket en del forbedringer og reparationer på huset. Mest tydeligt for alle er maling af huset udvendigt, og en markant udbedring af herretoiletet.

I løbet af året er der blevet afholdt fastelavn, Sct. Hans, høstfest, julefrokost, og et velbesøgt julemarked. Eneste lille beklagelse fra formanden, var at der kun har været afholdt 2 spiseaftener.

Af større fremtidsplaner blev maling af salen nævnt, samt at tage hul på de projekter som bestyrelsen har listet op og prioriteret.

Der var ros til den nye hjemmeside, og en opfordring om at 'gå ind og kigge'.

Formanden berørte kort problematikken omkring flagstangsgaven til husets 100 års fødselsdag. Det gav anledning til debat og spørgsmål fra salen, og herunder en opfordring til endnu engang at rette henvendelse til grundejerforenings bestyrelse med henblik på at finde en løsning.

Formandens beretning blev enstemmigt vedtaget.

3. Regnskab:

Grundet kassererens fravær, fremlagde formanden resultat for 2008, som var 41.000 kr. højere end året før. Udlejningen af huset har været stabil, og en del af årets overskud er brugt til reparationer og forbedringer i huset.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Budget 2009:

Grundet flere interne (og dermed billigere) udlejninger, forventes overskuddet ikke at nå samme niveau som 2008. Div. kendte udgiftsposter er fremskrevet, og formanden konstaterede at lovpligtige forsikringer udgør en stor post.

Budget 2009 blev enstemmigt godkendt.

5. Indkomne forslag: ingen

6. Valg til bestyrelsen.

Robert Sørensen: genvalgt
Susanne Allerslev: genvalgt
Helle Iversen: genvalg.
Aase Bak Nielsen: Nyvalgt

7. Valg af suppleant:

Jeanette Larsen

8. Evt.

Formanden fremlagde tanker fra bestyrelsen om brug af evt. fremtidigt overskud. Følgende muligheder blev nævnt.

- Huset renoveres i samme takt som nu.
- Overskud bruges til nedbringelse af gæld
- At der afdrages på gæld med en procentsats hvert år.
- Fremtidige lejeforhøjelser bruges til afdrag.
- Bestyrelsen disponerer over overskuddet.

Debatten viste en overvejende stemning for, at den til en hver tid siddende bestyrelse, selv disponerer og tager beslutninger om brug af evt. overskud, dog med en kraftig anbefaling til at fortsætte renoveringen i samme takt som nu.

Ordstyreren takkede for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen.